

## Anlagegruppe «SPA Immobilien Schweiz»

### Zeichnungsschein für die 11. Emission

Angaben über den Investor

bestehender Investor

neuer Investor

Name Vorsorgeeinrichtung (inklusive UID Nummer)	
Ansprechperson	
Strasse, PLZ und Ort	
Telefon / Mobile	
E-Mail	
Depotbank & Depotnummer	
Kontaktperson Depotbank Telefon E-Mail	

### Verbindliche Anmeldung zur Zeichnung

SPA Immobilien Schweiz Indikativer Ausgabepreis <sup>1</sup> : CHF 1'346.80	Anzahl Ansprüche aus Bezugsrechten <sup>2</sup>	Anzahl Ansprüche ohne Bezugsrechte <sup>3</sup>
Valorennummer: 26 362 735 ISIN: CH0 263 627 355		

<sup>1</sup> Im indikativen Ausgabepreis ist eine Ausgabekommission von 0.80% einkalkuliert. Diese Kommission wird dem Vermögen der Anlagegruppe gutgeschrieben. Sie dient u.a. zur Deckung der Emissions- und Vertriebskosten sowie Nebenkosten wie Beratungskosten, Gebühren etc. im Zusammenhang mit der Ausgabe von Ansprüchen.

<sup>2</sup> 100 bisherige Ansprüche (100 Bezugsrechte) berechtigen zum Bezug von **3 neuen Ansprüchen** der Anlagegruppe SPA Immobilien Schweiz. Die Bezugsrechte sind nicht übertrag- oder handelbar und werden entsprechend nicht im Depot eingebucht. Nicht ausgeübte Bezugsrechte verfallen entschädigungslos zu Gunsten der Swiss Prime Anlagestiftung.

<sup>3</sup> Der Stiftungsrat der Swiss Prime Anlagestiftung entscheidet über die Verwendung der nicht ausgeübten Bezugsrechte. Er kann diese insbesondere bestehenden oder neuen Investoren zuweisen. Der Stiftungsrat wird zudem ermächtigt, je nach Nachfrage der bestehenden oder neuen Investoren über eine etwaige Aufstockung der Emission von **3% (60'210 Ansprüche)** auf maximal **6% (120'420 Ansprüche)** zu entscheiden.

## Zahlungsabwicklung

<b>Liberierungsdatum (Valuta)</b>	Montag, 26. Juni 2023
<b>Depotbank der Anlagegruppe</b>	Zürcher Kantonalbank (ZKB)
<b>Kontaktperson der Depotbank</b>	Peggy Neuber Tel. +41 44 292 49 05 <a href="mailto:peggy.neuber@zkb.ch">peggy.neuber@zkb.ch</a>
<b>IBAN</b>	CH55 0070 0114 8039 7186 0
<b>Lautend auf</b>	SPA Immobilien Schweiz, 4600 Olten

### Informationen

Neue Investoren müssen der Anlagestiftung eine korrekt ausgefüllte Beitrittserklärung vor Ende der Zeichnungsfrist einreichen. Der Zeichnungsschein steht Ihnen auch auf unserer Website [www.swiss-prime-anlagestiftung.ch](http://www.swiss-prime-anlagestiftung.ch) zum Download zur Verfügung.

Wir bitten Sie die rechtsgültig unterzeichnete Zeichnungsverpflichtung bis **Freitag, den 16. Juni 2023, 12.00 Uhr** (Posteingang, Email an [raffaele.cannistra@sps.swiss](mailto:raffaele.cannistra@sps.swiss)) an die folgende Adresse einzureichen:

Swiss Prime Anlagestiftung  
Raffaele Cannistra  
Prime Tower / Hardstrasse 201  
8005 Zürich

Ort und Datum: \_\_\_\_\_

Stempel und Unterschrift(en): \_\_\_\_\_

Name in Blockschrift: \_\_\_\_\_

Die oben aufgeführte Vorsorgeeinrichtung nimmt die Statuten, das Stiftungsreglement, das Gebührenreglement, den Prospekt, die Anlagerichtlinien sowie die Produktbeschreibung zur Kenntnis (erhältlich bei Swiss Prime Anlagestiftung auf [www.swiss-prime-anlagestiftung.ch](http://www.swiss-prime-anlagestiftung.ch)).

Der Gegenwert der zugeteilten Ansprüche (inklusive Ausgabekommission) muss per vorgeschriebenem Liberierungsdatum auf das Konto bei der Zürcher Kantonalbank überwiesen werden.

Die Anleger ermächtigen ihre Depotbank der Swiss Prime Anlagestiftung insbesondere im Zusammenhang mit der Anlegerkreis-kontrolle und der Anlegerversammlung über die Anzahl der im Depot liegenden Ansprüche Auskunft zu erteilen.

Die vorgenannte Vorsorgeeinrichtung erfüllt die statutarischen Bestimmungen der Swiss Prime Anlagestiftung. Sie ist von der direkten Bundessteuer befreit und erfüllt im Sitzkanton die Voraussetzungen zu kantonalen Steuerbegünstigungen für Vorsorgeeinrichtungen.