

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Olten, le 2 mai 2019

Swiss Prime Fondation de placement: Assemblée des investisseurs 2019 et succès de la 4^e émission

- **Approbation des comptes annuels 2018**
- **Election des membres du Conseil de fondation pour un mandat d'un an**
- **Clôture de la 4^e émission sur un volume dépassant 180 millions CHF**

Approbation des comptes annuels 2018 et élection du Conseil de fondation

L'Assemblée des investisseurs a approuvé les comptes de l'exercice 2018 et réélu les membres du Conseil de fondation pour un an jusqu'à la prochaine Assemblée des investisseurs en 2020. Il s'agit de Messieurs Jérôme Baumann, Urs Bracher, D^r Daniel Fässler, Rolf Maurer, Martin Neff et Franz Rutzer.

Clôture de la 4^e émission

Avec un montant de plus de 180 millions CHF, Swiss Prime Fondation de placement a clôturé avec succès le 30 avril 2019 la souscription à la quatrième émission en faveur du groupe de placements SPF Immobilier Suisse. Le cercle des investisseurs s'est encore agrandi à plus de 260 institutions de prévoyance suisses exonérées d'impôts.

En sept mois, le groupe de placements a levé plus de 400 millions CHF, ce qui correspond à une hausse de 40% environ de sa fortune nette. Les fonds nouvellement récoltés permettront de poursuivre les négociations exclusives en vue d'acquérir 14 immeubles. Par conséquent, il est fort probable que le produit de l'émission sera déjà complètement investi en juin prochain, devenant ainsi productif. De plus amples détails seront communiqués à la conclusion des contrats d'achat.

Marcel Hug, Directeur de Swiss Prime Fondation de placement, a déclaré: «Nous sommes ravis du bon résultat de la souscription, qui nous permet de poursuivre sur la voie d'une croissance profitable. Récolter 400 millions CHF en sept mois dans un marché difficile est la preuve de la confiance des investisseurs, anciens et nouveaux, dans le groupe de placements «SPF Immobilier Suisse» et de la performance réalisée par l'équipe tout entière.»

A fin mars 2019, le groupe de placements détenait un portefeuille d'immeubles d'habitation et de commerce de premier ordre d'une valeur de quelque 1.9 milliard CHF.



Contact:

Marcel Hug

Directeur

Swiss Prime Fondation de placement

Tél. +41 58 317 17 19

info@swiss-prime-anlagestiftung.ch

A propos de Swiss Prime Fondation de placement

Swiss Prime Fondation de placement (SPF), Olten, est l'émetteur et le gestionnaire des produits SPF. La banque dépositaire est la Banque cantonale de Zurich (Zürcher Kantonalbank). Le prospectus, les statuts, le règlement et les directives de placement ainsi que le dernier rapport annuel et les fact-sheets peuvent être obtenus auprès de Swiss Prime Fondation de placement. Sont admises en tant qu'investisseurs directs les institutions de prévoyance exonérées d'impôts domiciliées en Suisse ainsi que les personnes morales qui gèrent des placements collectifs d'institutions de prévoyance exonérées d'impôts, sont placées sous la surveillance de l'Autorité fédérale de surveillance des marchés financiers (FINMA) et investissent leurs fonds exclusivement auprès de la Fondation de placement pour le compte de ces institutions.