



MEDIENMITTEILUNG

Olten, 24. Mai 2018

Pictet als Ankermieter des «Leuenhofs» an der Bahnhofstrasse in Zürich

Die Swiss Prime Anlagestiftung hat mit Pictet am 18. Mai 2018 einen langfristigen Mietvertrag für eine Fläche von rund 8 000 m² im für Zürich bauhistorisch bedeutenden Gebäude «Leuenhof» unterzeichnet. Neben den Räumlichkeiten in den Obergeschossen wird Pictet auch das Untergeschoss mit seinem prächtigen und historischen Tresorraum nutzen.

Der «Leuenhof», eines der markantesten Gebäude der Zürcher Bahnhofstrasse, ist seit 2016 im Besitz der Swiss Prime Anlagestiftung, welche sich auf Direktinvestitionen in der Schweiz fokussiert. Die Liegenschaft am Paradeplatz wurde 1914/1915 erbaut, war einst Hauptsitz der Bank Leu und ist aktuell das wertvollste Objekt im Portfolio der Swiss Prime Anlagestiftung. Das unter kantonalem Schutz stehende Gebäude besticht durch seine Treppengiebel, die Fassade und den Baustil, der sich an der hanseatischen Renaissance orientiert. In enger Zusammenarbeit mit der kantonalen Denkmalpflege sowie der renommierten Architektin Tilla Theus plant die Swiss Prime Anlagestiftung die bauhistorisch einzigartige Kundenhalle der Öffentlichkeit wieder zugänglich zu machen. Um die ursprüngliche architektonische Pracht der einstigen Schalterhalle zurückzugewinnen, werden in der Vergangenheit vorgenommene Raumunterteilungen zurückgebaut und der Einblick von aussen verbessert. Voraussichtlich im Frühling/Sommer 2020 wird der «Leuenhof» im frischen Glanz erblühen.

Zur Finanzierung des weiteren Wachstums plant die Swiss Prime Anlagestiftung eine 3. Emission. Die Öffnung ihrer Anlagegruppe SPA Immobilien Schweiz ist im 2. Halbjahr 2018 vorgesehen.

Für Fragen wenden Sie sich bitte an:

Urs Bracher, Geschäftsführer a. i.

Tel. +41 58 317 17 90, info@swiss-prime-anlagestiftung.ch